



A VENDRE MAISON MITOYENNE D'UN CÔTÉ DE 1954

sur une parcelle de 364 m²

56 m² de surface habitable

1 RUE DE PROVENCE - SAINT ETIENNE DU ROUVRAY (76800)

Type IV plain-pied comprenant : une entrée, un séjour (13.66 m²), une cuisine, 1 bureau, 2 chambres (9.99 m² et 9.48 m²), une salle de douche, un wc.

En annexes, un sous-sol et un jardin

Chauffage individuel gaz

Consommation énergétique E (295 kWh/m².an)

dont émission de gaz en E (60 KgCO₂/m².an)

PRIX DE VENTE MINIMUM : 65 000 € net vendeur



Modalités de visite & contact :

Notre chargée de commercialisation, Mme Lannée vous accueillera le **MARDI 26 MAI 2026 de 9h00 à 12h30.**

Modalités de remise des offres :

En application des dispositions de la loi ELAN, votre offre d'achat précisant le prix proposé, la copie de votre avis d'imposition 2024 & 2025, le cas échéant la copie de votre bail si vous êtes locataire d'un organisme hlm de la Seine Maritime, de votre contrat de travail si vous êtes gardien d'immeuble employé par un bailleur social sont à adresser par mail à :

venteshlm@foyer-stephanais.fr

Tout dossier incomplet ne permettra pas l'étude de votre offre.

Modalités d'attribution :

Ceux-ci sont consultables sur le site du Foyer Stéphanaïs www.lefoyerstephanais.fr, onglet « Acheter » Modalités d'achat d'un logement vacant

Date limite de remise des offres : le **12/06/2026**